АДМИНИСТРАЦИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2016 г. N 142-па

О ПОРЯДКЕ ПЕРЕДАЧИ ВЛАДЕЛЬЦУ СПЕЦИАЛЬНОГО СЧЕТА

И (ИЛИ) РЕГИОНАЛЬНОМУ ОПЕРАТОРУ ДОКУМЕНТОВ И ИНФОРМАЦИИ,

СВЯЗАННЫХ С ФОРМИРОВАНИЕМ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Приморского края от 7 августа 2013 года N 227-КЗ "О системе капитального ремонта многоквартирных домов в Приморском крае", на основании Устава Приморского края Администрация Приморского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P30) передачи владельцу специального счета и (или) региональному оператору документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

2. Департаменту информационной политики Приморского края обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

Губернатор края -

Глава Администрации

Приморского края

В.В.МИКЛУШЕВСКИЙ

Утвержден

постановлением

Администрации

Приморского края

от 12.04.2016 N 142-па

ПОРЯДОК

ПЕРЕДАЧИ ВЛАДЕЛЬЦУ СПЕЦИАЛЬНОГО СЧЕТА И (ИЛИ)

РЕГИОНАЛЬНОМУ ОПЕРАТОРУ ДОКУМЕНТОВ И ИНФОРМАЦИИ,

СВЯЗАННЫХ С ФОРМИРОВАНИЕМ ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

1. Порядок передачи владельцу специального счета или региональному оператору документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - Порядок), определяет перечень документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (далее - фонд капитального ремонта), сроки передачи документов и информации, связанных с формированием фонда капитального ремонта.

Настоящий Порядок применяется в случае принятия собственниками помещений в многоквартирном доме (органами местного самоуправления) решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта.

2. При изменении способа формирования фонда капитального ремонта владелец специального счета или региональный оператор в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта передает региональному оператору или владельцу специального счета следующие документы и информацию, связанные с формированием фонда капитального ремонта:

а) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме об изменении способа формирования фонда капитального ремонта;

б) копии документов, связанных с открытием и ведением специального счета, в том числе договоров с российской кредитной организацией, в которой открыт специальный счет (для владельца специального счета);

в) информацию о размере обязательств каждого собственника помещения в многоквартирном доме с указанием суммы задолженности каждого собственника помещения в многоквартирном доме;

г) информацию о начисленных и уплаченных взносах на капитальный ремонт каждого собственника помещения в многоквартирном доме;

д) информацию о суммах начисленных пеней за ненадлежащее исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт каждому собственнику помещения в многоквартирном доме;

е) информацию о размере уплаченных пеней за ненадлежащее исполнение обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме;

ж) информацию о помещениях в многоквартирном доме, принадлежащих каждому собственнику (номер помещения, общая площадь помещения, тип помещения, с указанием права, на основании которого лицо владеет помещением (право собственности, право оперативного управления, право хозяйственного ведения) с указанием фамилии, имени, отчества собственника.

Информация, предусмотренная [подпунктами "в"](#P41) - "[ж](#P45)", предоставляется владельцем специального счета, за исключением случаев, когда владельцем специального счета является региональный оператор.

Информация, предусмотренная [подпунктами "в"](#P41) - "[ж](#P45)", предоставляется региональным оператором в случае формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

3. Документы и информация, указанные в [пункте 2](#P38) настоящего Порядка, представляются любым доступным способом, позволяющим обеспечить подтверждение получения.